



**АЛЧЕВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**ШОСТЕ СКЛИКАННЯ – ДВНАДЦЯТА (ПОЗАЧЕРГОВА) СЕСІЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

«23» вересня 2011 р.

м. Алчевськ

№ 12/1

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель у межах міста Алчевськ Луганської області

З метою забезпечення економічного регулювання земельних відносин та підвищення ефективності використання земель міста Алчевськ, визначення розміру земельного податку, державного мита при міні, спадкуванні та даруванні земельних ділянок згідно із законом, орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності, втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, а також під час розроблення показників та механізмів економічного стимулювання раціонального використання та охорони земель, на підставі технічної документації з нормативної грошової оцінки земель м. Алчевська Луганської області, враховуючи висновок державної експертизи землевпорядної документації, відповідно до статей 13, 142 Конституції України, статей 12, 201, 206, пункту 12 розділу X «Перехідних положень» Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель», керуючись частиною 3 статті 16, пунктом 34 статті 26, частинами 1, 5 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», -

міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель м. Алчевська Луганської області, розроблену Державним підприємством Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «Діпромісто» імені Ю.М. Білоконя згідно з договором від 01.04.2011 № 609-07-2011.

2. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земель міста з 01.10.2011, крім громадян, у яких до 01.10.2011 виникло право на земельні ділянки для ведення фермерського господарства, особистого селянського господарства, садівництва, будівництва та обслуговування жилого будинку, індивідуального дачного будівництва, будівництва (обслуговування) індивідуальних гаражів, для яких вона вводиться в дію з 01.01.2012.

3. Вважати таким, що втратило чинність, з 01.10.2011 року, рішення Алчевської міської ради від 28.09.2006 № 7/22 «Про затвердження проекту «Алчевськ Луганської області. Нормативна грошова оцінка земель міста

(станом на 01.01.2005)» та введення в дію нормативної грошової оцінки земель міста».

4. Власникам землі та землекористувачам незалежно від форм власності отримати у відділі Держкомзему у м. Алчевськ Луганської області витяги з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, які знаходяться в користуванні, та забезпечити надання Алчевській об'єднаній державній податковій службі в Луганській області податкових декларацій з плати за землю.

5. Алчевській об'єднаній державній податковій службі в Луганській області (Солоп О.Г.) сприяти у проведенні робіт щодо введення в дію затвердженої нормативної грошової оцінки земель міста та здійснити з 01.10.2011 нарахування земельного податку і орендної плати за землю на підставі витягів з нормативної грошової оцінки земель або додаткових угод.

6. Режимно-секретному органу управління спеціальної оборонно-мобілізаційної роботи та цивільного захисту населення Алчевської міської ради (Липкус О.О.) з метою забезпечення введення в дію нормативної грошової оцінки земель міста один примірник технічної документації з нормативної грошової оцінки земель м. Алчевська Луганської області у складі текстового, електронного та графічних матеріалів передати на зберігання та для використання до відділу Держкомзему у м. Алчевськ Луганської області. Другий примірник технічної документації з нормативної грошової оцінки земель м. Алчевська Луганської області у складі текстового та графічних матеріалів зберігати у режимно-секретному органі управління спеціальної оборонно-мобілізаційної роботи та цивільного захисту населення Алчевської міської ради.

7. Опублікувати це рішення у Алчевській міській громадсько-політичній газеті «Огні» та на офіційному сайті Алчевської міської ради.

8. Це рішення набирає чинності з дня опублікування і вводиться в дію з 01.10.2011.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, регулювання земельних відносин та містобудування (Шульга І.Б.)

Міський голова

В.Є. Чуб